

*Einfach näher dran.*



## EcoCondens Kompakt BBK

Gas-Brennwertwärmezentrum



# BRÖTJE

## Nähe ist unsere Stärke

02

Warum? Weil Nähe für uns Unterstützung, Fortschritt und Individualität bedeutet. Weil wir für jede Energieart die richtige Heiztechnik bereithalten. Und weil in jedem unserer Heizsysteme ein Stück Zukunft steckt. Wie zum Beispiel in den sparsamen Gas- und Öl-Brennwertgeräten von BRÖTJE, der intelligenten Wärmepumpentechnik oder den zukunftssicheren Solarsystemen. Innovative Techniken, die individuellen Wärmekomfort und einen schonenden Umgang mit der Umwelt verbinden. Und darüber hinaus noch perfekt auf Ihr Haus, Ihre Wohnung und Ihren persönlichen Lebensstil abgestimmt sind. Oder

auf den der nachfolgenden Generationen. Ganz gleich, ob Öl, Gas, regenerative Energien oder Solar: Dank unserer langjährigen Erfahrung ist es uns möglich, die einzelnen Energien sehr effektiv zu nutzen, indem wir sie mit hoch entwickelter BRÖTJE Technik kombinieren. So entstehen zukunftsweisende Heizsysteme, die Ihnen jeden Tag ein Gefühl von Sicherheit und Sorglosigkeit sowie ein Höchstmaß an Energieeinsparung und Wirtschaftlichkeit bieten. Entdecken auch Sie die Vielzahl von Möglichkeiten, die Sie mit einem Partner wie BRÖTJE realisieren können. Gut, dass wir in Ihrer Nähe sind.



## Eine gute Verbindung: Umwelt plus Technik



### **Sauber, effizient, umweltschonend**

Die sparsame Nutzung fossiler Energieträger spielt bei der Entwicklung unserer Heizsysteme eine zentrale Rolle. Darum können Sie stets sicher sein, dass BRÖTJE Geräte wie der EcoCondens Kompakt BBK so effizient, umweltschonend und sauber wie möglich arbeiten – und dabei noch jede Menge Platz sparen. Möglich ist dies durch die Kombination von energiesparender Gas-Brennwerttechnik

und integriertem Trinkwassererwärmer. Zwei Techniken, die optimal aufeinander abgestimmt sind und Ihnen maximale Vorteile bieten. So genießen Sie jeden Tag zuverlässige Wärme und dank des integrierten 95-l-Ladespeichers gleichzeitig höchsten Trinkwarmwasserkomfort. Schnell und zuverlässig.

# Gas-Brennwerttechnik

## So sparsam kann technischer Fortschritt sein

04

### Effizient zu 108 %

Während sich bei herkömmlichen Anlagen die Energie über den Schornstein verflüchtigt, nutzen Brennwertgeräte die Abgaswärme nahezu vollständig aus: Die bei der Verbrennung entstehenden heißen Gase erwärmen das Heizungswasser im Wärmetauscher. Diese Wärmeabgabe führt zu einer stetigen Abnahme der Abgastemperatur, sodass der enthaltene Wasserdampf kondensiert. Durch die Kondensation wird Wärmeenergie aus dem Wasserdampf gewonnen und dem Heizkreislauf zugeführt. So erreicht der EcoCondens Kompakt BBK Normnutzungsgrade von 108 %. Gleichzeitig werden die Emissionen auf ein Minimum reduziert und Heizkosten von bis zu 30 % eingespart.

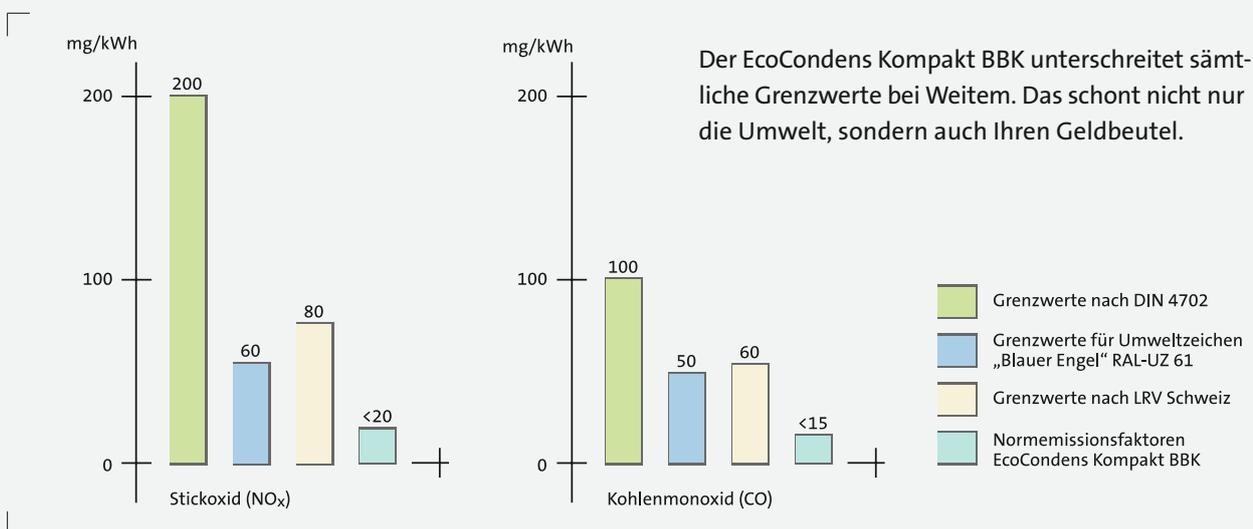
### Mehr Innovationen – für zeitgemäßen Komfort

Ganz gleich, ob für Neubauten oder Modernisierungen: Das extrem wirtschaftliche Gas-Brennwertwärmezentrum EcoCondens Kompakt BBK erfüllt alle Anforderungen, die an eine moderne Heiz- und Trinkwarmwasserlösung für Einfamilien- und Reihenhäuser gestellt werden. Angefangen beim geringen Platzbedarf über die hervorragende Wirtschaftlichkeit bis hin zu seinem ausgesprochen günstigen Preis. Nicht zu vergessen: sein integrierter Ladespeicher, der Ihnen mit einem Volumen von 95 Litern höchsten Trinkwarmwasserkomfort garantiert.

### Vorteile, die für sich sprechen

- Heizleistung von 4,9 bis 22 kW
- Extrem wirtschaftlich durch große Brennermodulation sowie effiziente Energienutzung: 108 % Normnutzungsgrad
- Außerordentlicher Modulationsbereich von 22 bis 100 %
- Hoher Trinkwarmwasserkomfort dank integriertem 95-l-Ladespeicher
- Integrierte Pumpe der Energieeffizienzklasse A
- Umweltfreundlich aufgrund niedriger Emissionen weit unterhalb der gesetzlichen Grenzwerte
- Höchster Bedienkomfort durch Klartextanzeige am integrierten Systemregler ISR-Plus
- Kompakt, formschön und sehr leise

### Emissionswerte im Vergleich

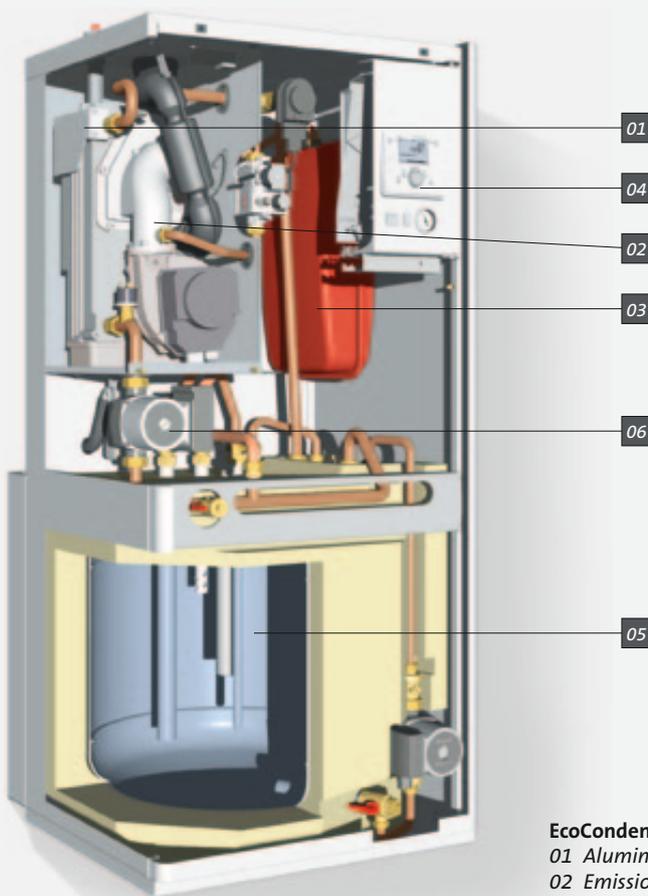


## Qualität bis in Detail

### Perfekt aufeinander abgestimmt

Wie alle unsere Produkte ist der EcoCondens Kompakt BBK mit der Multilevel-Technologie ausgestattet. Das heißt: Sämtliche Multilevel-Geräte von BRÖTJE sind nach dem gleichen modularen Prinzip aufgebaut. Das spart viel Zeit und macht die Installation wie auch die Wartung so einfach wie nie zuvor. So unkompliziert das Gas-Brennwertwärmezentrum zu handhaben ist, so wirtschaftlich ist es, wenn es um eine optimale Energieausnutzung geht.

So erhöht die Aluminium-Silicium-Legierung des Wärmetauschers aufgrund ihrer guten Wärmeleiteigenschaften den Wirkungsgrad und senkt dadurch den Verbrauch. Durch eine drehzahlgeregelte Pumpe der Energieeffizienzklasse A und einen hohen Normnutzungsgrad zählt der EcoCondens Kompakt BBK zu den effizientesten Heizlösungen seiner Klasse.



- EcoCondens Kompakt BBK**
- 01 Aluminium-Silicium-Wärmetauscher
  - 02 Emissionsarmer Brenner
  - 03 Membranausdehnungsgefäß
  - 04 Regelungssystem ISR-Plus
  - 05 Integrierter 95-l-Ladespeicher
  - 06 Stufenlos geregelte Pumpe der Energieeffizienzklasse A



*Leise: Dank der optimierten Verbrennung und Ansaugschalldämpfer ist die Geräuschentwicklung minimal.*



*Durchdacht: Wartungsrelevante Bauteile wie zum Beispiel die Elektroden folgen einem Wartungskonzept und sind bequem von vorn zu erreichen.*



### BRÖTJE setzt auf Pumpen der Energieeffizienzklasse A

Als einer der ersten Hersteller setzt BRÖTJE auf den Einsatz von hocheffizienten Heizkreispumpen in Öl- und Gas-Brennwertgeräten. So auch beim EcoCondens Kompakt BBK. Denn diese Pumpe der Energieeffizienzklasse A benötigt bis zu 50% weniger Strom als eine herkömmliche drehzahlgeregelte Pumpe. Das zahlt sich nicht nur langfristig für Sie aus, sondern schont dabei auch die Umwelt.

# Systemkompetenz

## Perfekte Teamarbeit – im ganzen Haus

06



### 01. Flach- und Designheizkörper

Ob im Badezimmer oder im Wohnraum: Unsere perfekt dimensionierten Heizkörper sehen nicht nur gut aus, sondern sorgen auch für eine Heizkostensparnis von bis zu 12%. Alle Modelle gibt es in verschiedenen Bauhöhen und -längen sowie Farben.



### 03. Gas-Brennwertwärmezentrum

Der EcoCondens Kompakt BBK von BRÖTJE ermöglicht eine energiesparende und wirtschaftliche Beheizung sowie Trinkwassererwärmung. Denn das kompakte Gerät bietet mit seinem integrierten 95-l-Ladespeicher nicht nur bedarfsgerechte Wärme, sondern auch hohen Trinkwarmwasserkomfort. Deshalb ist dieses Gerät auch ideal für den Einsatz in Einfamilien- und Reihenhäusern geeignet.



### 02. Raumregelgerät

Mit dem als Sonderzubehör erhältlichen BRÖTJE Raumregelgerät ISR RGT können Sie sämtliche Funktionen Ihrer Heizungsanlage bequem vom Wohnbereich aus steuern. Noch einen Schritt weiter geht das Raumregelgerät ISR RGT F. Zusammen mit dem Funkempfänger ISR FE arbeitet es völlig ohne eine aufwendige Verdrahtung im Wohnbereich, sogar der Außentemperaturfühler ISR FSA kann per Funk in das System eingebunden werden.



### 03. Integriertes Regulationssystem

Ganz gleich, ob es sich um die Steuerung von einem oder mehreren Heizkreisen handelt: Mit der integrierten Systemregelung ISR-Plus von BRÖTJE können Sie bedarfsgerecht Ihren gesamten Heizbetrieb steuern – ganz unkompliziert über das große Klartextdisplay. Einfach drehen und klicken, schon ist alles geregelt. Zusätzlich sorgen individuelle Zeitprogramme und Servicefunktionen für ein Plus an Komfort.

## Für alle, die echte Werte schätzen

### Das Abgasleitungssystem von BRÖTJE

Mit dem BRÖTJE Abgasleitungssystem KAS stehen Ihnen bei der Wahl des Aufstellungsorts alle Türen offen. Denn dank des raumluftunabhängigen Betriebs findet Ihr EcoCondens Kompakt BBK selbst in der kleinsten Nische Platz. Ein spezieller Heizungsraum ist daher nicht nötig. Hinzu kommt, dass Sie beim Neubau den teuren Schornstein komplett sparen oder in einem Mehrfamilienhaus einen bestehenden Schornstein im Unterdruckbetrieb mehrfach belegen können. Im Fall einer Modernisierung bietet sich die Abgasführung durch eine kostengünstige Wand- oder Dachdurchführung an.



### Die Geräte in der Übersicht

EcoCondens Kompakt BBK ...	22 F
Produkt-ID-Nr.	CE-0085 BL 0514
Einsatz	Heizung + TWW
Nennwärmebelastungsbereich (kW)	4,9 bis 22
Modulationsbereich (%)	22 bis 100
Normnutzungsgrad $\eta_N$ (%)	108
NO <sub>x</sub> -Normemissionsfaktor (mg/kWh)	< 20
CO-Normemissionsfaktor (mg/kWh)	< 15
Elektr. Leistungsaufnahme im Stand-by (W)	3,5
<b>Abmessungen (mm)</b>	
Höhe	1.350
Breite	600
Tiefe	600
<b>Gewicht (kg)</b>	
Speicherinhalt (l)	95

Technische Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

## Eine starke Marke – ein starkes Ziel

Wenn es um die Entwicklung innovativer Heiztechnik geht, haben wir nur eins im Kopf: die beste Lösung. Seit über 90 Jahren setzen wir bei unseren Systemen auf eine zukunfts-sichere Technik, die effektive Nutzung aller Energiearten sowie die konsequente Orientierung an individuellen Kundenbedürfnissen. Und das mit Erfolg. So ist BRÖTJE im Laufe der Jahre zum kompetenten Systemanbieter in der Heizungs-technik für Gas- und Öl-Brennwertgeräte, Wärmepumpen, Solarkollektoren und Heizkörper gewachsen. BRÖTJE ist Mitglied der Unternehmensgruppe BDR Thermea – einer der weltweit führenden Hersteller der Heiztechnik. Durch die enge Zusammenarbeit mit BDR Thermea-Unternehmen in ganz Europa wird sich BRÖTJE auch in Zukunft mit Innovationen im Heiztechnikmarkt präsentieren.

### Produktqualität

BRÖTJE Produkte werden nach strenger Werknorm und strengen Gütebedingungen geprüft – weit über die übliche Norm hinaus. Schon bei der Entwicklung unserer Produkte setzen wir auf höchste Qualität der Einzelkomponenten, die wir in der Fertigung und während des Produktionsprozesses bis hin zur Endkontrolle laufend überwachen.

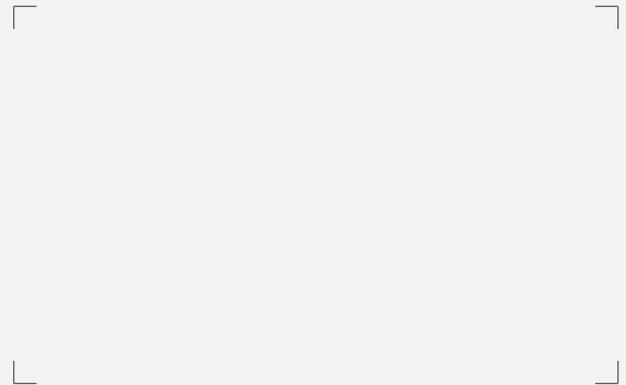
### Garantie

Während einer Garantiezeit von fünf Jahren ab Erstinstalla-tion wird BRÖTJE auftretende Mängel an allen hergestellten Heizkesselkörpern, Trinkwassererwärmern, Heizkörpern, Vakuumsolarkollektoren sowie an Wärmetauschern bei bodenstehenden und wandhängenden Gasgeräten durch unentgeltliche Instandsetzung oder durch Austausch man-gelhafter Teile beheben. Bei Solarflachkollektoren gilt eine Garantiezeit von 10 Jahren.

Bei allen übrigen durch BRÖTJE hergestellten Erzeugnissen und Zubehör übernimmt BRÖTJE diese Garantie für einen Zeitraum von zwei Jahren ab Erstinstallation. Dies gilt auch für Ersatzteile, die außerhalb der Garantiezeit des Produkts ausgetauscht werden. Bei Teilen, die während der Garantiezeit des Produkts ausgetauscht werden, ist die Garantiezeit der Ersatzteile auf den verbleibenden Gewährleistungs-zeitraum beschränkt, übersteigt aber in keinem Fall den Zeitraum von zwei Jahren. Teile, die im Rahmen von War-tungsarbeiten ausgetauscht werden, und Teile, die einem natürlichen Verschleiß unterliegen, sind von dieser Garantie ausgenommen.

August Brötje GmbH · Postfach 1354 · 26171 Rastede  
Telefon 04402 80-0 · Telefax 04402 80-583 · [www.broetje.de](http://www.broetje.de)

Ihr BRÖTJE Fachhändler



PART OF BDR THERMEA